厦门理工学院校园物业管理服务月考核评分汇总表

区域：校区及五期学生公寓　年度：2015年　月份：4月

代码	满分	考核人员评分							
		林秋云	陈加弘	邹团营	韩越桥	李国弘	赵子贤	汪国文	平均分
1.1	10	3	3	3	3	3	3	3	3.00
1.2	4	3	2.5	3	3	4	4	3.5	3.29
1.3	4	3	3	4	4	4	3	4	3.57
1.4	4	4	4	4	3	4	4	3.5	3.79
1.5	4	4	3.5	3	3.5	4	4	4	3.71
1.6	5	4	4	4	3.5	5	4	4.5	4.14
1.7	5	4	4	4	4	4.5	5	4.5	4.29
1.8	5	4	4	5	5	5	5	4	4.57
1.9	5	5	3	4	4	5	4.5	4.5	4.29
1.10	5	4	4	5	4	4.5	4.5	4.5	4.36
1.11	5	5	4	4	4	5	4.5	4.5	4.43
1.12	5	4	4	4	4	5	4.5	4.5	4.29
1.13	5	5	5	5	3.5	4.5	5	5	4.71
1.14	5	5	5	4	5	5	4.5	4.5	4.71
1.15	5	5	5	5	4	4.5	4.5	4.5	4.64
1.16	5	4	3	3	5	4.5	5	4	4.07
1.17	5	4	4	5	4	4.5	4	4	4.21
1.18	5	5	5	4	4	5	4	4	4.43
1.19	5	4	3.5	5	4	4	4	5	4.21
1.20	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
1.21	1	1	1	1	1	0	1	1	0.86
1.22	1	1	1	1	1	1	0.5	1	0.93
1.23	1	1	1	1	1	1	0.5	1	0.93
1.24	100	83	77.5	82	78.5	88	84	84	82.43
2.1	5	0	0	0	0	0	0	0	0.00
2.2	5	0	0	0	0	0	0	0	0.00
总分		83	77.5	82	78.5	88	84	84	82.43

考核人员签名：

（保卫处）
（公寓服务中心）邹团营
（后勤处）林秋云
（教师代表）
（学生代表）韩越桥　赵子贤　汪国文

考核日期：2015 年 5 月13日

物业负责人确认：2015年5 月13日

考核小组组长：2015年5 月13 日

备注：根据合同约定，考核平均分90分以上为优秀；80分以上为合格；75-80分按月管理费95%给付；70-75分按月管理费85%给付；70分以下，按月管理费60%给付。

厦门理工学院校园物业管理服务月考核评分汇总表

区域：一、四期学生公寓　年度：2015年　月份：4月

代码	满分	考核人员评分							
		林秋云	陈加强	邹团营	韩越桥	李国强	赵子贤	汪国文	平均分
1	4	0	0	0	0	0	0	0	0.00
2	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
3	2	1	2	2	2	2	1	2	1.71
4	2	2	1	1	2	2	2	2	1.71
5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
6	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
7	2	1	1	0	2	1.5	2	2	1.36
8	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
9	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
10	3	2	2	2	2	2.5	2	2	2.07
11	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
12	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
13	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
14	2	1	2	2	2	2	2	2	1.86
15	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
16	2	2	2	2	1	1.5	2	1	1.64
17	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
18	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
19	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
20	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
21	0.5	0.5	0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.43
22	0.5	0.5	0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.43
23	1	0.5	1	0	1	1	0.5	0	0.57
24	1	0.5	1	1	1	1	0.5	1	0.86
25	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.86
26	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.86
27	5	5	5	5	4	4.5	4	5	4.64
28	1	0.5	0.5	0	1	1	1	0.5	0.64
29	1	0.5	0.5	0	1	1	1	0.5	0.64
30	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
31	1	0.5	1	1	0.5	1	1	1	0.86
32	1	0.5	1	1	0.5	1	0.5	1	0.79
33	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.93
34	1	1	1	1	0.5	1	1	0.5	0.86
35	2	1	2	2	2	2	1.5	2.5	1.86
36	3	2	2	3	2	2.5	3	2.5	2.43
37	5	4	3	5	3	4	4	4	3.86
38	5	4	4	5	4	4.5	4	4	4.21
39	5	4	4	5	4	4.5	4	5	4.36
40	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00
41	2	2	2	2	2	2	1	2	1.86
42	4	4	3.5	4	3	4	3	3.5	3.57
43	7	6	6	6	6	6	6	6.5	6.07
44	2	2	2	2	2	2	2	1	1.86

厦门理工学院校园物业管理服务月考核评分汇总表

区域：一、四期学生公寓　年度：2015年　月份：4月

代码	满分	考核人员评分							
		林秋云	陈加弧	邹团营	韩越桥	李国弧	赵子贤	汪国文	平均分
45	2	2	2	2	1.5	2	2	2	1.93
46	2	2	1	2	1.5	2	2	2	1.79
47	2	2	2	1	2	2	2	1.5	1.79
48	2	2	1.5	2	2	2	2	1.5	1.86
49	1	1	1	0	1	1	0.5	1	0.79
50	1	1	1	0	1	1	1	1	0.86
51	1	1	1	0	1	1	0.5	1	0.79
52	2	2	2	1	1.5	2	2	2	1.79
53	2	2	1.5	1	1.5	2	2	2	1.71
54	1	0.5	1	1	1	1	1	1	0.93
55	1	0.5	0.5	1	0.5	0.5	1	1	0.71
56	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
57	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
58	100	82	82	82	81	90	83	85	83.57
59	5	0	0	0	0	0	0		0.00
60	20	0	0	0	0	0	0		0.00
总分		82	82	82	81	90	83	85	83.57

考核人员签名：

（保卫处）
（公寓服务中心）
（后勤处）
（教师代表）
（学生代表）

考核日期：2015 年 5 月 13 日

物业负责人确认：2015年5月13日

考核小组组长：2015年 5 月 13 日

备注：根据合同约定，考核平均分95分以上为优秀；80分以上为合格；75-80分按月管理费95%给付；70-75分按月管理费85%给付；70分以下，按月管理费60%给付。

厦门理工学院校园物业管理服务月考核评分汇总表

区域：三期学生公寓　年度：2015年　月份：4月

代码	满分	考核人员评分							
		林秋云	陈加强	邹团营	韩越桥	李国强	赵子贤	汪国文	平均分
1	4	4	4	4	4	4	4	4	4.00
2	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
3	2	1	2	2	2	2	2	2	1.86
4	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00
5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
6	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
7	2	2	0.5	2	2	1.5	1	2	1.57
8	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
9	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
10	3	2	2	1	3	2.5	2	2	2.07
11	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
12	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
13	1	1	0	1	1	1	1	1	0.86
14	2	1	2	2	2	2	2	1	1.71
15	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
16	2	2	2	2	1.5	2	1	1	1.64
17	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
18	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
19	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
20	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
21	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
22	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
23	1	0.5	0.5	1	1	1	0.5	1	0.79
24	1	0.5	1	1	1	1	0.5	1	0.86
25	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
26	1	1	0.5	1	1	1	1	1	0.93
27	5	5	5	5	4	4	4	4	4.43
28	1	0.5	0.5	1	1	1	0.5	1	0.79
29	1	0.5	0.5	1	1	1	0.5	1	0.79
30	1	1	1	1	1	0.5	1	1	0.93
31	1	0.5	1	1	1	1	1	1	0.93
32	1	0.5	0.5	1	1	1	0.5	0.5	0.71
33	1	1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.86
34	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.93
35	2	2	2	2	1.5	2	1	1	1.64
36	3	2	2	3	2.5	2.5	2	2.5	2.36
37	5	4	3	4	3	4	5	4	3.86
38	5	4	4	4	3.5	4.5	4	4	4.00
39	5	4	5	4	4	4.5	4	4	4.21
40	2	2	2	1	2	2	2	1	1.71
41	2	2	2	1	2	2	2	1	1.71
42	4	4	4	4	4	3.5	3	3	3.64
43	7	5	5	5	5	6	6	6	5.43
44	2	2	2	1	2	2	2	1.5	1.79

厦门理工学院校园物业管理服务月考核评分汇总表

区域：三期学生公寓　年度：2015年　月份：4月

代码	满分	考核人员评分							
		林秋云	陈加强	邹团营	韩越桥	李国强	赵子贤	汪国文	平均分
45	2	2	1.5	2	2	2	2	1.5	1.86
46	2	2	1.5	2	2	2	2	2	1.93
47	2	1	2	2	2	2	2	2	1.86
48	2	1	1.5	2	2	2	1	2	1.64
49	1	0.5	1	0	1	1	1	1	0.79
50	1	0.5	1	0	1	1	1	1	0.79
51	1	1	1	0	1	1	1	1	0.86
52	2	1	1	1	1.5	1	2	1.5	1.29
53	2	2	1.5	1	2	2	2	1.5	1.71
54	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
55	1	1	1	1	0.5	0.5	1	1	0.86
56	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
57	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
58	100	84	85	85	89.5	92	86	84	86.50
59	5	0	0	0					0.00
60	20	0	0	0					0.00
总分		84	85	85	89.5	92	86	84	86.50

考核人员签名：

（保卫处）

（公寓服务中心）

（后勤处）

（教师代表）

（学生代表）　赵子贤　汪国文

考核日期：2015 年 5 月 13 日

物业负责人确认：　2015 年 5 月 13 日

考核小组组长：　2015 年 5 月 13 日

厦门理工学院校园物业管理服务月考核评分汇总表

区域：东区学生公寓　年度：2015年　月份：4月

代码	满分	考核人员评分							
		林秋云	陈加强	邹团营	韩越桥	李国强	赵子贤	汪国文	平均分
1	4	4	4	4	4	4	4	4	4.00
2	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
3	2	1	2	2	2	2	2	1.5	1.79
4	2	2	1.5	2	1	2	1	1.5	1.57
5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
6	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
7	2	2	1	1	1	1.5	1	1	1.21
8	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
9	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
10	3	2	2	2	2	2.5	2	2	2.07
11	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
12	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
13	1	1	0.5	1	1	1	1	1	0.93
14	2	1	2	2	2	2	1	2	1.71
15	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
16	2	2	2	2	1	1.5	2	1.5	1.71
17	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.93
18	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
19	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
20	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
21	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
22	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
23	1	1	1	1	0	1	0.5	0.5	0.71
24	1	0.5	1	1	0.5	1	1	0.5	0.79
25	1	1	1	1	0.5	0.5	1	0.5	0.79
26	1	1	1	1	0.5	1	0.5	0.5	0.79
27	5	5	5	5	4.5	4	4	5	4.64
28	1	0.5	1	1	1	1	1	0.5	0.86
29	1	0.5	0.5	1	1	0.5	1	0.5	0.71
30	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
31	1	0.5	1	1	0.5	1	1	1	0.86
32	1	0.5	1	1	0.5	1	1	1	0.86
33	1	0.5	1	1	1	1	1	0.5	0.86
34	1	0.5	1	1	1	1	1	0.5	0.86
35	2	2	2	2	1.5	1.5	2	1	1.71
36	3	2	2	3	3	2.5	2	2	2.36
37	5	4	3	4	3	4	4	4	3.71
38	5	4	4	4	4	4.5	4	4	4.07
39	5	4	5	5	5	4.5	5	4	4.64
40	2	2	2	2	2	2	1	2	1.86
41	2	2	2	2	2	2	2	1.5	1.93
42	4	4	4	4	3	4	3	3.5	3.64
43	7	5	5	5	5.5	5.5	6	6	5.43
44	2	2	2	1	2	2	2	1.5	1.79

厦门理工学院校园物业管理服务月考核评分汇总表

区域：东区学生公寓　年度：2015年　月份：4月

代码	满分	考核人员评分							
		林秋云	陈加强	邹团营	韩越桥	李国强	赵子贤	汪国文	平均分
45	2	2	1	2	2	2	2	1.5	1.79
46	2	2	1	2	1.5	2	2	1.5	1.71
47	2	1	2	2	2	2	2	1.5	1.79
48	2	1	1.5	2	1.5	2	1	2	1.57
49	1	0.5	1	0	1	1	1	1	0.79
50	1	0.5	1	0	1	1	1	1	0.79
51	1	1	1	0	1	1	1	1	0.86
52	2	1	1	1	1.5	1.5	2	2	1.43
53	2	2	1	1	2	2	1	2	1.57
54	1	1	1	1	1	0.5	1	1	0.93
55	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
56	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
57	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
58	100	83.5	86	88	83.5	91	86	83	85.86
59	5	0	0	0	0	0	0	0	0.00
60	20	0	0	0	0	0	0	0	0.00
总分		83.5	86	88	83.5	91	86	83	85.86

考核人员签名：

（保卫处）
（公寓服务中心）邹团营
（后勤处）林秋云
（教师代表）李国强
（学生代表）韩越桥　赵子贤　汪国文

考核日期：2015 年 5 月 13日

物业负责人确认：　2015年5月13日

考核小组组长：　2015 年 5 月 13日

备注：根据合同约定，考核平均分90分以上为优秀；80分以上为合格；75-80分按月管理费95%给付；70-75分按月管理费85%给付；70分以下，按月管理费60%给付。