厦门理工学院校园物业管理服务月考核评分汇总表

区域：校区及五期学生公寓　年度：2015年　月份：8月

代码	满分	考核人员评分							
		何灿	周卉芬	汪泽威	林秋云	林建奖	蔡学东	李志佳	平均分
1.1	10	4	4	4	4	4	4	4	4.00
1.2	4	2	2	2	3	4	3	3	2.71
1.3	4	3	3	3	3	4	4	4	3.43
1.4	4	4	4	4	4	4	4	4	4.00
1.5	4	4	4	4	3	4	3	4	3.71
1.6	5	4	4	4	5	4	4	4	4.14
1.7	5	4	4	4	4	4	4	4	4.00
1.8	5	5	5	5	5	5	5	5	5.00
1.9	5	4	4	4	4	5	5	4	4.29
1.10	5	4	4	4	4	4	5	4	4.14
1.11	5	4	4	4	5	3	5	5	4.29
1.12	5	4	4	4	4	5	4	4	4.14
1.13	5	5	5	5	5	5	5	5	5.00
1.14	5	4	4	4	4	4	4	4	4.00
1.15	5	5	5	5	5	5	4	5	4.86
1.16	5	4	4	4	4	4	4	4	4.00
1.17	5	4	4	4	4	4	3	4	3.86
1.18	5	4	4	4	4	5	4	5	4.29
1.19	5	4	4	4	5	4	3	4	4.00
1.20	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
1.21	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
1.22	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
1.23	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
1.24	100	80	80	80	83	85	81	84	81.86
2.1	5	0	0	0	0	0	0	0	0.00
2.2	5	0	0	0	0	0	0	0	0.00
总分		80	80	80	83	85	81	84	81.86

考核人员签名：

（保卫处）蔡学东

（公寓服务中心）林建奖、李志佳

（后勤处）林秋云

（教师代表）

（学生代表）周卉芬、何灿 汪泽威

考核日期：2015 年 9 月 18 日

物业负责人确认：2015年9月18日

考核小组组长：林秋云 年 9 月 24 日

备注：根据合同约定，考核平均分90分以上为优秀；80分以上为合格；75-80分按月管理费95%给付；70-75分按月管理费85%给付；70分以下，按月管理费60%给付。

厦门理工学院校园物业管理服务月考核评分汇总表

区域：一、四期学生公寓　年度：2015年　月份：8月

代码	满分	考核人员评分							
		何灿	周卉芬	汪泽威	林秋云	林建奖	蔡学东	李志佳	平均分
1	4	0	0	0	0	0	0	0	0.00
2	1	0.5	0.5	0.5	1	1	1	1	0.79
3	2	2	2	2	2	2	1	2	1.86
4	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00
5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
6	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
7	2	1	1	1	2	1	2	2	1.43
8	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
9	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
10	3	2	2	2	1	2	2	3	2.00
11	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
12	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
13	1	0.5	0.5	0.5	1	1	1	1	0.79
14	2	2	2	2	1	2	2	2	1.86
15	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
16	2	1	1	1	2	2	1	2	1.43
17	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
18	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
19	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
20	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
21	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0	0.5	0.43
22	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0	0.5	0.43
23	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
24	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
25	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
26	1	1	1	1	0.5	1	0	1	0.79
27	5	5	5	5	4	5	3	5	4.57
28	1	1	1	1	0.5	0.5	1	1	0.86
29	1	1	1	1	0.5	0.5	1	1	0.86
30	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
31	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
32	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
33	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
34	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
35	2	1	1	1	1	2	2	2	1.43
36	3	2	2	2	2	3	2	3	2.29
37	5	3	3	3	4	5	4	4	3.71
38	5	3	3	3	5	5	4	4	3.86
39	5	3	3	3	5	5	4	4	3.86
40	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00
41	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00
42	4	3	3	3	4	4	3	3	3.29
43	7	4	4	4	6	5	5	5	4.71
44	2	2	2	2	2	1	2	1	1.71

厦门理工学院校园物业管理服务月考核评分汇总表

区域：一、四期学生公寓　年度：2015年　月份：8月

代码	满分	考核人员评分							
		何灿	周卉芬	汪泽威	林秋云	林建奖	蔡学东	李志佳	平均分
45	2	2	2	2	2	1	2	1	1.71
46	2	2	2	2	2	1	2	1	1.71
47	2	2	2	2	2	1	2	1	1.71
48	2	2	2	2	2	2	2	1	1.86
49	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
50	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
51	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
52	2	2	2	2	2	1	2	1	1.71
53	2	2	2	2	2	2	2	1	1.86
54	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
55	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
56	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
57	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
58	100	80	80	80	81	86	82	83	81.71
59	5	0	0	0	0	0	0	0	0.00
60	20	0	0	0	0	0	0	0	0.00
总分		80	80	80	81	86	82	83	81.71

考核人员签名：

（保卫处）蔡学东

（公寓服务中心）林建奖、李志佳

（后勤处）林秋云

（教师代表）

（学生代表）周卉芬　何灿　汪泽威

考核日期：2015 年 9 月 18 日

物业负责人确认：2015 年 9月 18日

考核小组组长：　　年 9 月 24日

备注：根据合同约定，考核平均分95分以上为优秀；80分以上为合格；75-80分按月管理费95%给付；70-75分按月管理费85%给付；70分以下，按月管理费60%给付。

厦门理工学院校园物业管理服务月考核评分汇总表

区域：东区学生公寓　年度：2015年　月份：8月

代码	满分	考核人员评分							
		何灿	周卉芬	汪泽威	林秋云	林建奖	蔡学东	李志佳	平均分
1	4	4	4	4	4	4	4	4	4.00
2	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
3	2	2	2	2	2	2	1	2	1.86
4	2	1.5	1.5	1.5	2	2	1	2	1.64
5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
6	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
7	2	1.5	1.5	1.5	2	1.5	2	2	1.71
8	1	1	1	1	1	0.5	1	1	0.93
9	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
10	3	2	2	2	1	3	2	2	2.00
11	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
12	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
13	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
14	2	1	1	1	1	1	2	2	1.29
15	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
16	2	1	1	1	2	1	1	2	1.29
17	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
18	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
19	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
20	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
21	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
22	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
23	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
24	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
25	1	1	1	1	0.5	1	0	1	0.79
26	1	1	1	1	0.5	1	0	1	0.79
27	5	5	5	5	4	5	3	5	4.57
28	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
29	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
30	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
31	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
32	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
33	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
34	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
35	2	2	2	2	1	2	2	2	1.86
36	3	2	2	2	2	3	2	3	2.29
37	5	3	3	3	4	5	4	4	3.71
38	5	3	3	3	5	5	4	4	3.86
39	5	3	3	3	5	5	4	4	3.86
40	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00
41	2	2	2	2	2	1	2	2	1.86
42	4	4	4	4	4	3	3	4	3.71
43	7	4	4	4	6	7	5	5	5.00
44	2	2	2	2	2	1	2	1	1.71

厦门理工学院校园物业管理服务月考核评分汇总表

区域：东区学生公寓　年度：2015年　月份：8月

代码	满分	考核人员评分							
		何灿	周卉芬	汪泽威	林秋云	林建奖	蔡学东	李志佳	平均分
45	2	2	2	2	2	2	2	1	1.86
46	2	1	1	1	2	1	2	2	1.43
47	2	1	1	1	2	1	2	1	1.29
48	2	2	2	2	2	2	2	1	1.86
49	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.93
50	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.93
51	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.93
52	2	1	1	1	2	1	2	1	1.29
53	2	1	1	1	2	1	2	1	1.29
54	1	0.5	0.5	0.5	1	1	1	0.5	0.71
55	1	0.5	0.5	0.5	1	1	1	0.5	0.71
56	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
57	1	1	1	1	1	1	1	0.5	0.93
58	100	81	81	81	86	90	85	85	84.14
59	5	0	0	0	0	0	0	0	0.00
60	20	0	0	0	0	0	0	0	0.00
总分		81	81	81	86	90	85	85	84.142857

考核人员签名：郭燕芬

（保卫处）蔡学东、林建奖、李志佳

（公寓服务中心）林秋云

（后勤处）

（教师代表）

（学生代表）周卉芬　何灿　汪泽威

考核日期：2015 年 9 月 18 日

物业负责人确认：郭燕芬　2015年9月18日

考核小组组长：林秋云　年 9 月 24 日

备注：根据合同约定，考核平均分90分以上为优秀；80分以上为合格；75-80分按月管理费95%给付；70-75分按月管理费85%给付；70分以下，按月管理费60%给付。

厦门理工学院校园物业管理服务月考核评分汇总表

区域：三期学生公寓　年度：2015年　月份：8月

代码	满分	考核人员评分							
		何灿	周卉芬	汪泽威	林秋云	林建奖	蔡学东	李志佳	平均分
1	4	3	3	3	3	3	3	3	3.00
2	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
3	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00
4	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00
5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
6	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
7	2	2	2	2	2	2	1	2	1.86
8	1	1	1	1	1	0.5	1	1	0.93
9	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
10	3	2	2	2	2	2.5	2	2	2.07
11	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
12	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
13	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
14	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00
15	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
16	2	1	1	1	2	1.5	2	2	1.50
17	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
18	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
19	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
20	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
21	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
22	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.50
23	1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0	1	0.50
24	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
25	1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	1	1	0.64
26	1	0.5	0.5	0.5	0.5	1	0	1	0.57
27	5	5	5	5	4	5	5	5	4.86
28	1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	1	1	0.64
29	1	0.5	0.5	0.5	0.5	1	1	1	0.71
30	1	0.5	0.5	0.5	1	1	1	1	0.79
31	1	1	1	1	0.5	1	1	0.5	0.86
32	1	1	1	1	0.5	1	1	0.5	0.86
33	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
34	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
35	2	1.5	1.5	1.5	2	2	1	2	1.64
36	3	2	2	2	2	2.5	2	3	2.21
37	5	3	3	3	4	4.5	4	4	3.64
38	5	4	4	4	5	4	4	4	4.14
39	5	3	3	3	5	4	4	4	3.71
40	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00
41	2	2	2	2	2	2	2	1	1.86
42	4	4	4	4	4	4	3	3	3.71
43	7	4	4	4	6	6	4	5	4.71
44	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00

厦门理工学院校园物业管理服务月考核评分汇总表

区域：三期学生公寓　年度：2015年　月份：8月

代码	满分	考核人员评分							
		何灿	周卉芬	汪泽威	林秋云	林建奖	蔡学东	李志佳	平均分
45	2	1.5	1.5	1.5	2	2	2	2	1.79
46	2	2	2	2	2	1	2	1	1.71
47	2	1.5	1.5	1.5	2	2	2	2	1.79
48	2	2	2	2	2	1.5	2	1	1.79
49	1	1	1	1	0.5	0.5	1	1	0.86
50	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
51	1	1	1	1	0.5	1	1	1	0.93
52	2	1	1	1	2	1.5	2	1	1.36
53	2	1	1	1	2	1.5	2	1	1.36
54	1	1	1	1	0.5	0.5	1	1	0.86
55	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
56	1	1	1	1	1	0.5	1	1	0.93
57	1	1	1	1	1	1	1	1	1.00
58	100	81.5	81.5	81.5	86	88	86	86	84.36
59	5	0	0	0	0	0	0	0	0.00
60	20	0	0	0	0	0	0	0	0.00
总分		81.5	81.5	81.5	86	88	86	86	84.36

考核人员签名：

（保卫处）

（公寓服务中心）

（后勤处）

（教师代表）

（学生代表）周卉芬　何灿　汪泽威

考核日期：2015 年 9 月 18 日

物业负责人确认：　2015年9月18日

考核小组组长：　　年 9 月 24日