厦门理工学院校园物业管理服务
月考核评分汇总表

区域：校区及五期学生公寓　年度：2015 年　月份：1 月

考核人1评分	考核人2评分	考核人3评分	考核人4评分	考核人5评分	考核人6评分	考核人7评分	平均分
89	86	86	88	85	87	85	86.57

参与考核部门及人员：保卫处：

学工处公寓服务中心：

后勤处：

学院教师代表：

学院学生代表：

物业负责人确认：

考核小组组长：

考核日期：2015 年 3 月 10 日

备注：根据合同约定，考核平均分 95 分以上为优秀；80 分以上为合格；75-80 分按月管理费 95%给付；70-75 分按月管理费 85%给付；70 分以下，按月管理费 60%给付。

厦门理工学院校园物业管理服务
月考核评分汇总表

区域：一、四期学生公寓　年度：2015 年　月份：1 月

考核人1评分	考核人2评分	考核人3评分	考核人4评分	考核人5评分	考核人6评分	考核人7评分	平均分
86	86	86	87	84	85	83	85.29

参与考核部门及人员：保卫处：蒋苏东、

学工处公寓服务中心：郭田营

后勤处：林秋云

学院教师代表：张绘明

学院学生代表：刘晴晴　许欢　赵子贤

物业负责人确认：赖美英

考核小组组长：林秋云

考核日期：2015 年　3 月 10 日

备注：根据合同约定，考核平均分 95 分以上为优秀；80 分以上为合格；75-80 分按月管理费 95%给付；70-75 分按月管理费 85%给付；70 分以下，按月管理费 60%给付。

厦门理工学院校园物业管理服务
月考核评分汇总表

区域：三期学生公寓　年度：2015 年　月份：1 月

考核人1评分	考核人2评分	考核人3评分	考核人4评分	考核人5评分	考核人6评分	考核人7评分	平均分
86	87	88	86	85	85	83	85.71

参与考核部门及人员：保卫处：

学工处公寓服务中心：

后勤处：

学院教师代表：

学院学生代表：

物业负责人确认：

考核小组组长：

考核日期：2015 年 3 月 10 日

厦门理工学院校园物业管理服务
月考核评分汇总表

区域：东区学生公寓　年度：2015 年　月份：1 月

考核人1评分	考核人2评分	考核人3评分	考核人4评分	考核人5评分	考核人6评分	考核人7评分	平均分
85	89	87	88	83	81	85	85.43

参与考核部门及人员：保卫处：

学工处公寓服务中心：

后勤处：林秋云

学院教师代表：

学院学生代表：

物业负责人确认：

考核小组组长：

考核日期：2015 年 3 月 10 日

备注：根据合同约定，考核平均分 90 分以上为优秀；80 分以上为合格；75-80 分按月管理费 95%给付；70-75 分按月管理费 85%给付；70 分以下，按月管理费 60%给付。

厦门理工学院校园物业管理服务
月考核评分汇总表

区域：三校公共区域　年度：2015 年　月份：1 月

考核人1评分	考核人2评分	考核人3评分	考核人4评分	考核人5评分	考核人6评分	考核人7评分	平均分
81	81	79	85	86	84	81	82.43

参与考核部门及人员：保卫处：

学工处公寓服务中心：

后勤处：

学院教师代表：

学院学生代表：刘晴晴　许欢　赵子贤

物业负责人确认：

考核小组组长：

考核日期：2015 年 3 月 10 日

备注：根据合同约定，得分率 95%以上评定等级为优，达到 80%以上为合格，低于 80%为不合格。得分 95%以上时承包酬金按合同总额付给，得分 80-95%分时承包酬金按合同承包酬金总额 95%付给；得分 80-70%分时承包酬金按合同承包酬金总额 85%付给；70%分以下时，承包酬金按合同承包酬金总额的 60%付给。